

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Alcântara - Apartamento

















510 000 €

(EUR €)

Agradável T1 com varanda em Alcântara – 69 m² – Uma oportunidade para viver ou investir em Lisboa

APARTAMENTO MODERNO

Ideal para investimento familiar ou de arrendamento.

Entrega: Setembro de 2025

Na agradável residência Conde da Ribeira, descubra um espaçoso T1 de 69 m², no segundo andar, com varanda e beneficiando de um lugar de estacionamento privativo.

CARACTERÍSTICAS



Laura-Lise Baldo

I.baldo@unyk-place.com

T +351 938726115 ² · E info@unyk-place.com Rua Jornal o Louletano, Edifício Nascer do Sol, Bloco B, Loja 5 B, 8100-533 Loulé AMI 19927

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Conde Da Ribeira 2F

Referência



Digitalize o código QR para ver a propriedade

 ☐ Quarto luminoso e espaçoso (13 m²) ☐ Terceiro quarto luminoso e confortável (11 m²) ☐ Banheiro agradável com acabamentos limpos
O BAIRRO – ALCÂNTARA – SANTO AMARO Localizado em Santo Amaro, no coração de Alcântara, onde a autenticidade de Lisboa se encontra com a energia de uma capital em movimento, o Conde da Ribeira encarna o casamento perfeito entre a arquitetura contemporânea e o património histórico. Inspirado na atmosfera vibrante de Alcântara, este projeto destaca materiais nobres, volumes harmoniosos e design intemporal. Com as suas ruas animadas, espaços verdes, galerias de arte e moradas trendy, Alcântara é o bairro ideal para um quotidiano dinâmico e requintado. A proximidade imediata do rio Tejo e das principais artérias facilita o acesso aos principais pontos de interesse da cidade, preservando uma serenidade rara.
 □ Fábrica Lx – 400m □ Doca de Santo Amaro – 600 m □ MAAT & Centro Cultural de Belém – < 2 km □ Hospital CUF Tejo – 1 km □ Hotel Pestana Palace***** – 500 m □ Praias da Caparica e Carcavelos – 15 km □ Aeroporto – 10 km
MAIS □ Lugar de estacionamento subterrâneo privativo com pré-instalação para carros elétricos □ Nova residência com acabamentos elegantes □ Jardim e espaços exteriores reservados aos residentes □ Ginásio equipado para um estilo de vida saudável □ Estacionamento moderno para bicicletas e elevadores
I Uma grande oportunidade em Lisboa! Entre em contato conosco agora para agendar uma visita.

□ Cozinha aberta para uma espaçosa sala de 21m², com varanda privativa (4 m²)



Laura-Lise Baldo

I.baldo@unyk-place.com

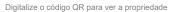
T +351 938726115 2 · E info@unyk-place.com Rua Jornal o Louletano, Edifício Nascer do Sol, Bloco B, Loja 5 B, 8100-533 Loulé AMI 19927

 $^{\rm 1}$ (Chamada para rede fixa nacional) $\,\,|\,\,^{\rm 2}$ (Chamada para rede móvel nacional)



Conde Da Ribeira 2F

Referência





Características da Propriedade

- · Maquina lavar roupa
- · Ar condicionado
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Garagem
- Pisos: 2
- Elevador
- Ginásio
- · Orientação solar: Sul, Este

- · Maquina lavar loiça
- · Cozinha equipada
- Jardim
- Ano construção: 2025
- · Vista: Vista cidade, Vista jardim
- Vidros duplos
- · Área de estacionamento
- Varanda



Laura-Lise Baldo

I.baldo@unyk-place.com

T +351 938726115 2 · E info@unyk-place.com Rua Jornal o Louletano, Edifício Nascer do Sol, Bloco B, Loja 5 B, 8100-533 Loulé AMI 19927

 $^{\rm 1}$ (Chamada para rede fixa nacional) $\,\,|\,\,^{\rm 2}$ (Chamada para rede móvel nacional)