



Alcântara - Moradia



5 Quartos
4 Casas de banho
346,12 Área (m²)
133 Área terreno (m²)
Garagem

2 435 000 €
(EUR €)

Luxuosa moradia T5 – 346 m² – Vista panorâmica para o rio Tejo, o luxo de viver de forma diferente em Lisboa

IMPERDÍVEL! RESTAM APENAS 4 PROPRIEDADES!

Entrega: Maio de 2025

Descubra imagens 3D e fotos reais do andamento do projeto agora.

Inspiradas na arte de Piet Mondrian, mestre da abstração geométrica, as casas da Casa Santa Amaro combinam equilíbrio de formas e harmonia de cores, criando um espaço de convivência tão estético quanto funcional. Distinguem-se pela sua arquitetura singular, ao mesmo tempo que se misturam harmoniosamente nesta zona tranquila e ainda assim tão próxima do centro da capital portuguesa. Se procura um imóvel novo, original, bem equipado e com uma vista completamente



Laura-Lise Baldo

l.baldo@unyk-place.com

T +351 938726115 ² · E info@unyk-place.com

Rua Jornal o Louletano, Edifício Nascer do Sol, Bloco B, Loja 5 B, 8100-533 Loulé
AMI 19927

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



incrível, a Casa Santa Amaro pode ser a PÉROLA RARA que procura...

CARACTERÍSTICAS DA CASA

Cinco residências independentes, no coração de Alcântara, fundem arquitetura contemporânea e materiais de prestígio para criar um espaço único, onde cada detalhe conta.

- Previsão de entrega: maio de 2025
- Área bruta privativa : 346 m²
- Jardim e terraços privados para um ambiente de vida excepcional no coração da cidade
- Materiais nobres: fachadas de microconcreto, mármore Lioz Bujardé e toques de bronze para um visual decididamente chique

- Cave: Garagem para três carros, lavanderia e áreas de arrumação (122 m²)
- Rés-do-chão: Hall de entrada, cozinha equipada (19 m²), ampla sala de estar luminosa com acesso ao jardim privado (30 m²), WC social
- Primeiro andar: Suíte principal com casa de banho (25 m²), dois quartos luminosos (12 m² e 11 m²) e casa de banho partilhada
- Segundo andar: Suíte adicional (14 m²), elegante sala de estar (31 m²)
- Biblioteca e terraço panorâmico de 18 m² (jacuzzi opcional)

O BAIRRO - ALCÂNTARA

Localizada a poucos minutos das margens do rio Tejo, Alcântara é um bairro vibrante que se destaca pela harmonia entre história, cultura e inovação. Um lugar onde a tranquilidade se mistura com a vida dinâmica da capital. É aqui que o luxo é oferecido a você, em um ambiente que combina modernidade e tradição. Esta área oferece tudo o que precisa para si e para a sua família num raio de menos de 2km, bem como fácil acesso às praias, área natural intocada de Sintra e ao aeroporto.

- Escola Primária Santo Amaro a 200m de distância
- Faculdades Raina Dona Amelia e Fonseca Benevides 500 m
- Universidade Lusíada de Design e Faculdade de Arquitetura a menos de 2km de distância
- Instituto Superior de Agronomia a 700m
- Hotel Pestana Palace**** e Spa a 200m
- Hospital Egas Moniz a 1km
- Aeroporto a 10km
- Praias de Carcavelos e escola de surf a 15km
- Praias da Caparica e escolas de surf a 15km

Casas raras, um lugar excepcional. Venha descobrir estas residências únicas e deixe-se levar pela perfeita harmonia entre conforto, design e localização.

📩 Entre em contato conosco agora para saber mais e agendar a sua visita.



Laura-Lise Baldo

l.baldo@unyk-place.com

T +351 938726115 ² · E info@unyk-place.com

**Rua Jornal o Louletano, Edifício Nascer do Sol, Bloco B, Loja 5 B, 8100-533 Loulé
AMI 19927**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Jacuzzi
- Garagem
- Pisos: 2+1
- Arrecadação
- Elevador
- Estores eléctricos
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Varanda
- Ar condicionado
- Closet
- Jardim
- Terraço
- Ano construção: 2025
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista rio, Vista cidade
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Banheira de Hidromassagem
- Orientação solar: Norte, Sul



Laura-Lise Baldo

l.baldo@unyk-place.com

T +351 938726115² · E info@unyk-place.com
Rua Jornal o Louletano, Edifício Nascer do Sol, Bloco B, Loja 5 B, 8100-533 Loulé
AMI 19927

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)