



Alcântara - Appartement



1

Salles de bain



78

Aire (m²)

400 000 €

(EUR €)

Studio confortable et élégant – 78 m² – Charme historique et aménagement moderne à Alcântara, Lisbonne

STUDIO CONFORTABLE ET CALME

Idéal pour étudiant, personne seule ou pour investissement locatif.

Livraison : Déjà disponible, n'attendez plus !

Situé sur la Calçada de Santo Amaro, face au sud, l'immeuble Santo Amaro 154 allie architecture traditionnelle et design contemporain. La façade d'origine a été préservée, tandis que l'intérieur propose des appartements modernes au style minimaliste et finitions élégantes. Avec seulement 9 appartements uniques, ce projet à taille humaine est une opportunité de vivre à Alcântara, un



Laura-Lise Baldo

l.baldo@unyk-place.com

T +351 938726115 ² • E info@unyk-place.com

**Rua Jornal o Louletano, Edifício Nascido do Sol, Bloco B, Loja 5 B, 8100-533 Loulé
AMI 19927**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



quartier tranquille et authentique de Lisbonne. L'immeuble surplombe le Tage, situé à quelques centaines de mètres en contrebas. Ce charmant studio vous offre calme et confort, avec un jardin privatif de 24m². Un véritable plus au cœur de Lisbonne.

CARACTÉRISTIQUES DU STUDIO

- Surface totale de 78m²
- Jardin privé de 24m²
- Cuisine entièrement équipée
- Intérieur confortable à l'esthétique épurée

LE QUARTIER – ALCÂNTARA

Entre modernité et tradition, Alcântara offre un style de vie unique. Proche du Tage, de nombreux musées, écoles, espaces verts et des plages, ce quartier cosmopolite est idéal pour y vivre ou investir.

- Lx Factory – 400 m
- Doca de Santo Amaro – 600 m
- MAAT & Centre Culturel de Belém – < 2 km
- Hôpital CUF Tejo – 1 km
- Hôtel Pestana Palace***** – 500 m
- Plages de Caparica et Carcavelos – 15 km
- Aéroport – 10 km

▮ Contactez-nous pour organiser une visite et découvrir ce lieu d'exception au cœur de Lisbonne.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Proximité: Restaurants, Ville, Hôpital, Transports publics, Écoles
- Étages: 0
- Ascenseur
- Orientation solaire: Nord, Est
- Cuisine équipée
- Année de construction: 2025
- Vue: Vue sur Jardin
- Situation calme



Laura-Lise Baldo

l.baldo@unyk-place.com

T +351 938726115 ² • E info@unyk-place.com

**Rua Jornal o Louletano, Edifício Nascido do Sol, Bloco B, Loja 5 B, 8100-533 Loulé
AMI 19927**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)